



Rif.: 61275015

€ 128.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Elia Augusto - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Augusto Elia. A meno di 500 mt dall'Azienda ospedaliera Policlinico "P. Giaccone", in zona ben collegata dai mezzi di trasporto pubblici, quali autobus e stazione metro vesperi. L'area circostante è fornita di innumerevoli e svariate attività commerciali quali supermercati e piccoli commercianti, oltre a servizi utili al vivere quotidiano quali farmacie e scuole. In stabile di costruzione degli anni 50, non dotato di ascensore e con prospetto rifatto nel 225, ove le spese condominiali risultano essere contenute. L'appartamento ivi proposto è ubicato al piano terzo e si sviluppa in una superficie commerciale di 90 mq, ove la suddivisione interna degli ambienti comprende: ingresso da porta corazzata sul cucina soggiorno, tre ampie camere da letto matrimoniali di cui due con finestra ed una con balcone e ripostiglio annesso ed il servizio. L'immobile è in ottimo stato di manutenzione, con infissi in alluminio e vetro camera, impianto elettrico rifatto circa 10 anni fa e pavimentazione in ceramica. Attualmente sono locati due camere a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

