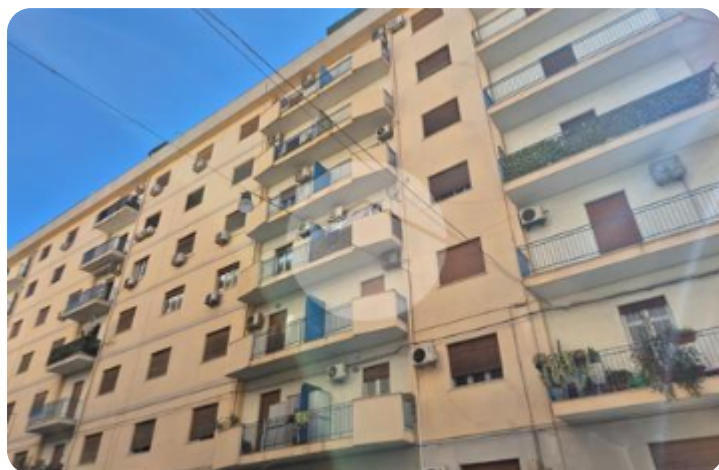




Rif.: 61246592

€ 89.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Oretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via A. Marinuzzi. A meno di 700 mt dalla stazione centrale e dai poli ospedalieri, in zona ben servita commercialmente e fornita di svariati servizi utili al vivere quotidiano, quali farmacie, scuole, supermarket e piccoli commercianti, ben collegata dai mezzi pubblici tra i quali autobus e stazione metro. La palazzina edificata negli anni '50 presenta il prospetto in ottimo stato con androne curato e dotato di servizio di portiera. L'appartamento è posto al piano rialzato e dunque facilmente accessibile dopo quattro gradini. L'immobile è composta da ampio ingresso che divide tutti gli ambienti quali, ampia camera da letto matrimoniale con finestra, soggiorno, cucina semi abitabile con balcone, bagno con finestra e ripostiglio. L'immobile risulta essere in buone condizioni complessive; gli impianti sia idrico che elettrico sono stati rifatti, frutto di una ristrutturazione recente; gli infissi sono in alluminio e vetro camera nella zona giorno e in legno e vetro nella zona notte e le porte interne sono in legno e vetro. L'immobile si presenta in buone

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

