



Rif.: 61244284

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Sebastiano la Franca - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 96.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Sebastiano La Franca A meno di 200 mt dall'Azienda ospedaliera Policlinico "P. Giaccone", alla facoltà universitaria di Medicina, in zona ben collegata dai mezzi di trasporto pubblici, quali autobus e stazione metro "Vespri" e con ampia possibilità di posteggio. L'area circostante, in forte riqualificazione, è fornita di innumerevoli e svariate attività commerciali quali supermercati e piccoli commercianti, oltre a servizi utili al vivere quotidiano quali farmacie e scuole. In contesto residenziale di costruzione degli anni '60 con nove piani complessivi, dotato di ascensore e videosorveglianza, il prospetto si presenta in buone condizioni generali. L'appartamento ivi proposto è ubicato al quinto piano e gode di doppia esposizione che lo rende particolarmente luminoso. Si sviluppa in una superficie commerciale di 115 mq, ove la distribuzione interna degli ambienti disimpegnati è così suddivisa:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

