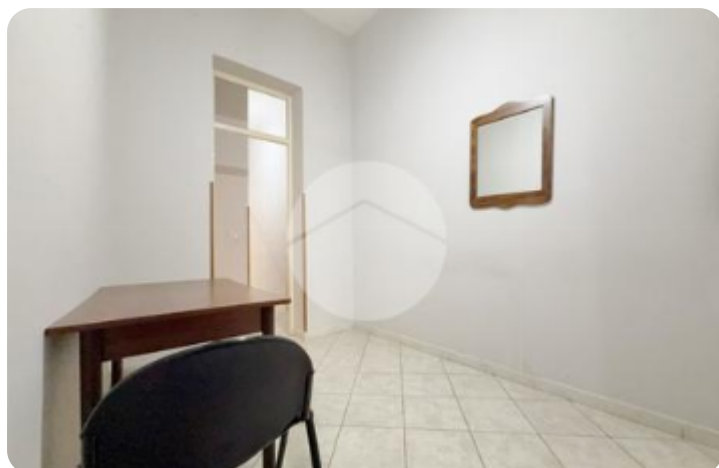


Rif.: 61243984

€ 125.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Oretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Francesco Paolo Perez A meno di 100 mt dalla Via Oretto, dalla quale si possono raggiungere diversi punti della città e a meno di 800 mt dalla Stazione Ferroviaria "Palermo Centrale", a circa 10 minuti dalla Facoltà di medicina e dal Policlinico in zona ben collegata dai mezzi pubblici e fornita di svariati servizi utili al vivere quotidiano, quali farmacie, scuole, supermarket e piccoli commercianti. In piccolo contesto condominiale, di sole 4 unità abitative, le spese condominiali risultano essere contenute, riguardando la pulizia e la luce della scala, poiché la palazzina è stata edificata negli anni '40 e non è dotata di ascensore. L'appartamento, di circa 110 mq calpestabili, è posto al piano piano con comodi gradini. L'immobile è suddiviso in due unità immobiliari, presenta doppio ingresso ed ognuna delle unità presenta sala d'accesso, camera matrimoniale con balcone sul prospetto, camera singola con balcone sul

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

