



Rif.: 61243211

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Oretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Antonio Marinuzzi. A meno di 500 mt dai poli ospedalieri e dalla stazione centrale, in zona ben collegata dai mezzi di trasporto pubblici, quali autobus e stazione metro e fornita di innumerevoli servizi utili al vivere quotidiano, dalle scuole alle farmacie, supermercati e piccoli commercianti e servizi pubblici come fermate di bus e tram a pochi metri, ufficio postale e banche. La palazzina composta da sole tre unità abitative, è stata edificata negli anni '50 ed in assenza di ascensore le spese condominiali sono contenute. L'immobile è posto al terzo ed ultimo piano e si sviluppa su una superficie commerciale di 126 mq e gode di doppia esposizione, di cui una su prospetto principale con due balconi. Dall'ingresso è possibile accedere ai primi due ambienti utilizzabili come camere matrimoniali, serviti entrambi da un balcone ad

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

