



Rif.: 61231194

€ 49.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via Todaro - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Via Agostino Todaro n. 5

Classe energetica: **G****EP globale non rinnovabile:** 80.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 30.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Agostino Todaro A meno di 50 mt da Via Oreto e a circa 500 mt dal Policlinico "Paolo Giaccone", ad 700 mt dalla stazione centrale, in zona ben collegata dai mezzi di trasporto pubblici, quali autobus e stazione metro, e fornita di innumerevoli servizi quali scuole, farmacie, supermercati (Carrefour) e piccoli commercianti, utili al vivere quotidiano. Appartamento posto al piano terra, attualmente adibito a magazzino con due grandi ambienti all'ingresso, servizio, cucina ed un terzo ambiente che espone sulla parte interna. L'immobile si presenta con impianti non adeguati alle norme vigenti ma pienamente funzionanti, l'adeguamento dal punto di vista strutturale dell'immobile alla sua destinazione d'uso ovvero abitazione permette la possibilità di realizzare un ottimo investimento per casa vacanza. Previo appuntamento è possibile visitare l'immobile nei seguenti giorni ed orari salvo diversi avvisi e comunicazioni: Dal lunedì al venerdì con orario continuato dalle 09:00 alle 20:00 Il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 19:00 Per ulteriori chiarimenti o per fissare un

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

