



Rif.: 61192621

€ 145.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 246.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A meno di 10 minuti percorribili a piedi dall'azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Paolo Giaccone", dalla fermata della metropolitana "Vespri" e dalla facoltà di medicina, zona che permette di raggiungere diverse zone centrali di Palermo, è servita da molteplici attività commerciali utili al vivere quotidiano quali Scuole primarie e secondarie, farmacie, supermercati e negozi di ogni genere, non di meno sono presenti i servizi pubblici come fermate di autobus e la Stazione centrale di Piazza Giulio Cesare a circa 8 minuti a piedi, proponiamo un appartamento di 95 mq situato al piano rialzato di un edificio storico del 1940, completamente ristrutturato nel 2025. L'immobile offre un ampio terrazzo di 40 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Gli interni, rinnovati con impianti nuovi, sono climatizzati per garantire comfort in ogni stagione. La disposizione comprende una cucina soggiorno luminosa, una camera matrimoniale e due camere singole, divisione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

