



Rif.: 61167908

€ 165.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Bergamo - Oretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

A meno di 10 minuti percorribili a piedi dall'azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Paolo Giaccone", dalla fermata della metropolitana "Vespri" e dalla facoltà di medicina, zona che permette di raggiungere diverse zone centrali di Palermo, è servita da molteplici attività commerciali utili al vivere quotidiano quali Scuole primarie e secondarie, farmacie, supermercati e negozi di ogni genere, non di meno sono presenti i servizi pubblici come fermate di autobus e la Stazione centrale di Piazza Giulio Cesare a circa 8 minuti a piedi. La costruzione dello stabile risale al 1977, il prospetto e le sue parti condominiali sono in ottimo stato conservativo, il condominio dispone di un cortile condominiale e dell'ascensore oltre che la presenza del servizio di portierato ove le spese ammontano a circa 50 euro mensili. L'appartamento si trova al quarto piano ed ha una metratura

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

