



Rif.: 61150845

€ 188.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Sebastiano La Franca - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica:

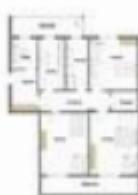
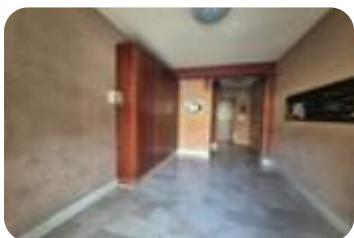
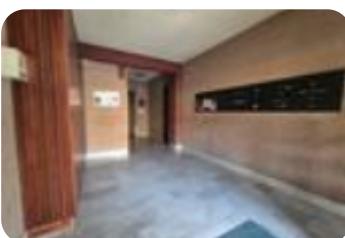
EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Via Sebastiano La Franca. A meno di 200 mt dall'Azienda ospedaliera Policlinico "P. Giaccone", in zona ben collegata dai mezzi di trasporto pubblici, quali autobus e stazione metro "Vespri" e con ampia possibilità di posteggio. L'area circostante è fornita di innumerevoli e svariate attività commerciali quali supermercati e piccoli commercianti, oltre a servizi utili al vivere quotidiano quali farmacie e scuole. In contesto residenziale di costruzione degli anni '60 con nove piani complessivi; il prospetto si presenta in buone condizioni generali. Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un ampio appartamento di 110 mq, situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile offre spazi ben distribuiti e moderni; Sono presenti tre camere da letto di conformazione regolare e di facile arredò. La cucina semi - abitabile può ospitare tre persone durante i



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

