



Rif.: 61135014

€ 95.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Agostino Todaro - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Agostino Todaro. A meno di circa 700 m (circa 7-9 min. percorribili a piedi) dall' Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Paolo Giaccone" e dalla Stazione Palermo Centrale, Piazza Giulio Cesare, in zona ben servita da diverse attività commerciali utili al vivere quotidiano e fornita di innumerevoli servizi utili al vivere quotidiano (quali bar, farmacia, supermercato e piccoli commercianti) e servizi pubblici come fermate di bus e tram a pochi metri, ufficio postale e banche. In stabile fine anni '50 di cinque elevazioni complessive, non dotata di ascensore, con prospetto in buone condizioni ove le spese condominiali risultano essere contenute. L'immobile si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi; Le due camere sono di comode dimensioni, pensate per offrire un ambiente confortevole. La cucina non abitabile ha esposizione sul balcone su retrospetto; il soggiorno di circa 20mq dispone di un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

