



Rif.: 61128064

€ 120.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Bergamo - Oretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Bergamo. A 500 mt dall'ospedale Policlinico 'P. Giaccone', quartiere in cui vi sono presenti diverse tipologie di attività commerciali volte a soddisfare qualsivoglia esigenza utile al vivere quotidiano, come supermercati, bar e tabacchi, farmacie, pizzerie e ristoranti, istituti primari e secondari. La costruzione dello stabile risale agli anni '50, è suddiviso in quattro elevazioni complessive, ove presenta i gradini del corpo scala comodi al di sotto di 15 cm e servizio di videosorveglianza; Le spese condominiali risultano essere contenute, circa 30 euro mensili. L'immobile si sviluppa in una superficie commerciale di 100 mq ed è ubicato al piano primo. L'immobile offre ambienti ben disimpegnati che garantiscono una distribuzione funzionale degli spazi; L'ingresso da porta blindata è su spazioso e pratico corridoio che disimpegna ottimamente i vari ambienti. Il primo vano utile è il salone, facilmente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

