



Rif.: 61064615

**€ 300 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Palermo, Via Sebastiano la franca - Policlinico

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 56         |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 9            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Sebastiano La Franca. Disponibilità di una camera in appartamento condiviso con altri due studenti; Si loca con contratto uso transitorio della durata di 12/18 mesi per studenti; Si può locare come doppia ad 300 ma vi è la possibilità di affittarla come singola. A meno di circa 700 m (7-9 min. percorribili a piedi) dall' Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico 'Paolo Giaccone' e dalla Stazione Palermo Centrale, dall'entrata su Piazza Giulio Cesare, in zona ben servita da diverse attività commerciali e fornita di innumerevoli servizi utili al vivere quotidiano (quali: bar, farmacia, supermercato e negozi al dettaglio di varia natura) e fermate per i servizi come bus e tram con a pochi metri, uffici postali e banche. Lo stabile di epoca di costruzione anni '70 è dotato di ascensore, in assenza di barriere architettoniche, dispone del servizio di videosorveglianza e del servizio di portierato, le cui spese

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

