



Rif.: 61059828

€ 85.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via A. Marinuzzi. A meno di 700 mt dalla stazione centrale e dai poli ospedalieri, in zona ben servita commercialmente e fornita di svariati servizi utili al vivere quotidiano, quali farmacie, scuole, supermarket e piccoli commercianti, ben collegata dai mezzi pubblici tra i quali autobus e stazione metro. Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo in vendita un appartamento di 96 mq situato al piano medio di un edificio storico, costruito nel 1940; consta di soli quattro piani fuori terra sprovvisto di ascensore ed il cui prospetto è in buono stato. Considerando la sola pulizia della scala e la luce condominiale le spese condominiali risultano essere contenute. L'immobile si compone di tre camere da letto disimpegnate, offrendo una distribuzione degli spazi funzionale e versatile; Due delle camere sono dotate di balcone unico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

