



Rif.: 61045690

€ 105.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A meno di 100 mt dalla Via Oreto, dalla quale si possono raggiungere diversi punti della città e a meno di 800 mt dalla Stazione Ferroviaria "Palermo Centrale", in zona ben collegata dai mezzi pubblici e fornita di svariati servizi utili al vivere quotidiano, quali farmacie, scuole, supermarket e piccoli commercianti. Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un affascinante immobile su più livelli, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa versatile. La zona giorno si apre su un luminoso salone, ideale per momenti di relax; La camera matrimoniale è di 20 mq con finestra esposizione sul retro prospetto e la zona pranzo ha ad uso esclusivo con balcone con esposizione sulla Via Francesco Paolo Perez. A completare l'immobile vi è il bagno con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

