



Rif.: 61025566

**€ 750 / mese**

## Trilocale in affitto

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Oreto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Antonio Marinuzzi. SI LOCA ARREDATO, AD USO TRANSITORIO SOLO PER STUDENTESSE O LAVORATRICI FUORI SEDE. A meno di 800 mt dall'ospedale Policlinico 'P. Giaccone', quartiere in cui vi sono presenti diverse tipologie di attività commerciali volte a soddisfare qualsivoglia esigenza utile al vivere quotidiano, come supermercati, bar e tabacchi, farmacie, pizzerie e ristoranti, istituti primari e secondari. Lo stabile, in buono stato, si sviluppa in sei elevazioni complessive, dotato di ascensore ove le spese condominiali risultano essere contenute. L'immobile si sviluppa in una superficie commerciale di mq 98 ed è ubicato al piano quarto. La comoda metratura risulta ben organizzata con ingresso su disimpegno che separa gli ambienti. La cucina può ospitare tre persone durante i pasti, dispone della parete lineare di 1,90 mt completa di elettrodomestici (quali quattro fuochi con bombola, colonna forno e frigorifero). Tre le camere da letto di comode

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

