



Rif.: 61016574

€ 95.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Mendola - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Mendola A meno di 500mt dall'Azienda ospedaliera Policlinico 'P. Giaccone' e dalla facoltà di medicina in zona ben collegata dai mezzi di trasporto pubblici, quali autobus e stazione metro 'Vespri' e con ampia possibilità di parcheggio, la zona è oggetto di attuale riqualificazione. L'immobile, di 89 mq, offre un'accogliente disposizione interna con tre locali, tra cui due camere da letto e un'ulteriore stanza versatile. La cucina e il servizio sono stati ristrutturati nel 2005, garantendo funzionalità e comfort moderni. Gli interni presentano porte laccate e infissi ripristinati anch'essi di recente, che si integrano armoniosamente con la pavimentazione in marmo decorato, conferendo un tocco di eleganza agli ambienti. Due balconi completano la proprietà, offrendo spazi esterni per momenti di relax. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un clima piacevole in ogni stagione. Questa

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

