

Rif.: 61014744

€ 92.000

Bilocale in vendita

Palermo, Piazza Francesco Durante - Policlinico

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 67 ca. |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 480 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: G

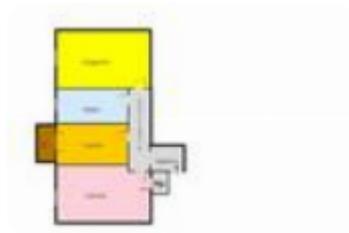
EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

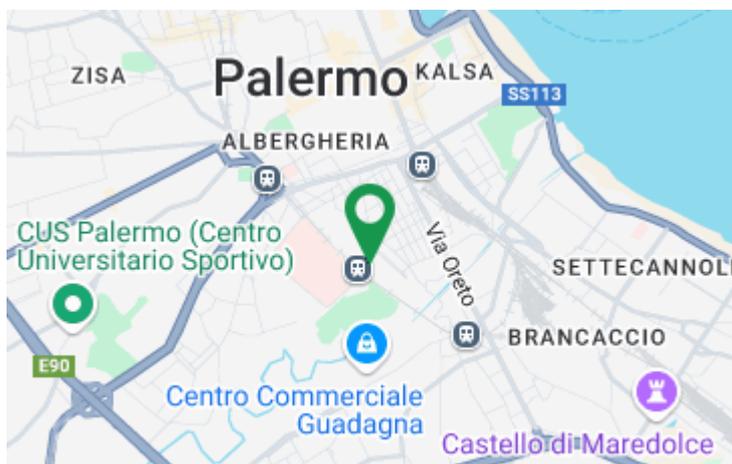
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Piazza Francesco Durante. A meno di 200 mt dall'Azienda ospedaliera Policlinico 'P. Giaccone', in zona ben collegata dai mezzi di trasporto pubblici, quali autobus e stazione metro 'Vespri' e con ampia possibilità di parcheggio, la zona è oggetto di attuale riqualificazione, con la nuova piazza che è stata ristrutturata di recente insieme al rifacimento del manto stradale e dei marciapiedi nel contesto circostante. L'area circostante è fornita di innumerevoli e svariate attività commerciali quali supermercati e negozi, oltre a servizi utili al vivere quotidiano quali farmacie e scuole. L'immobile è posto al piano secondo, si sviluppa in una superficie commerciale di 67 mq ed offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende due camere; la camera principale ha esposizione interna riservata; la seconda camera ha esposizione su prospetto. La cucina è di comode dimensioni e ha l'uscita sul balcone. A completare l'immobile vi è il bagno ben curato con vasca. La presenza di due balconi garantisce una buona luminosità e un



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

