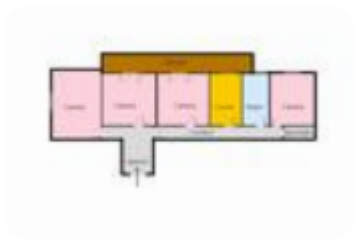
**Affiliato: Oreto Policlinico Sas**
Partita IVA: 06801800829
Via Mendola, 41 90134 Palermo (PA)
Email: pa1sb@tecnorete.it - Tel.: 0917732835



Rif.: 61009319

# € 145.000

## Quadrilocale in vendita

### Palermo, Via bergamo - Policlinico

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 122 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 600 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

A meno di 200 metri dall' azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Paolo Giaccone" e dalla Via del Vespro, dove vi è la presenza della stazione Metro, in zona ben servita da diverse attività commerciali utili al vivere quotidiano (quali bar, farmacia, supermercato e piccoli commercianti) e da diverse strutture pubbliche (quali scuole dell'infanzia e primarie).Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comodità e funzionalità.Situato al piano secondo di un edificio dotato di ascensore e videosorveglianza, l'immobile si estende su una superficie di 122 mq.La disposizione interna comprende quattro camere disimpegnate ottimamente dal corridoio, ideali per famiglie o per chi necessita di spazi aggiuntivi. L'appartamento offre un ambiente accogliente e la distribuzione interna attuale degli ambienti con la prevalenza di muri

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.