



Rif.: 61005370

€ 78.000**Bilocale in vendita****Palermo, Via Vincenzo Piazza Martini - Policlinico**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 140.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo in vendita un appartamento di 65 mq situato al piano rialzato di un edificio dotato di ascensore; la cui costruzione risale al 1960. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende due camere di comode dimensioni e di facile arredo di cui una sfruttabile come soggiorno; La cucina risulta non abitabile di medie dimensioni e il bagno ha la vasca. L'immobile ha unica esposizione e tutti gli ambienti sono dotati di finestra. Si presenta allo stato originario e pertanto necessita di una ristrutturazione. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di trasporto, rendendolo ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita. Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata nel cuore di Palermo e data la sua ubicazione nelle immediate vicinanze del Polo Ospedaliero Policlinico 'P. Giaccone' fa sì che l'immobile si presti sia per abitazione principale come punto d'appoggio

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

