



Rif.: 60878478

€ 75.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via Vincenzo Mortillaro - Oreto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Vincenzo Mortillaro. A meno di circa 500 mt (circa 5 min. percorribili a piedi) dall' Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Paolo Giaccone", in zona ben servita da diverse attività commerciali utili al vivere quotidiano e fornita di innumerevoli servizi utili al vivere quotidiano (quali bar, farmacia, supermercato e piccoli commercianti) e servizi pubblici come fermate di bus e tram a pochi metri, ufficio postale e banche. Lo stabile, di costruzione anni '50, consta di cinque elevazioni complessive; in ottimo stato il prospetto, E' possibile, qualora interessi, richiedere l'utilizzo dell'ascensore pagando la quota spettante al condominio. L'immobile è posto al piano terzo e si sviluppa in una superficie complessiva di 80 mq. L'ingresso apre sul corridoio che disimpegna ottimamente tutti gli ambienti. Due sono le camere da letto dotate di finestra, di cui una con esposizione riservata sul pozzo luce e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

