



Rif.: 60664275

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via filippo corazza - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 152.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Filippo Corazza. A meno di 1 km dai poli ospedalieri e dalla stazione centrale, in zona ben collegata dai mezzi di trasporto pubblici, quali autobus e stazione metro, e fornita di innumerevoli servizi utili al vivere quotidiano, dalle scuole alle farmacie, supermercati e piccoli commercianti. La costruzione dello stabile risale al 1955, è composto da quattro elevazioni fuori terra, ove non è presente l'ascensore; il prospetto si presenta in buone condizioni e le spese condominiali risultano essere contenute. L'ingresso da porta blindata verte sul disimpegno che è collegato al corridoio e permette l'accesso al primo vano utile sfruttabile come camera da letto dotata di balcone ad uso esclusivo con esposizione sulla Via Filippo Corazza. Il corridoio disimpegna due vani, uno si presta ad essere sfruttato come soggiorno essendo adiacente alla cucina ed entrambe hanno esposizione su Via

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

