



Rif.: 61200318

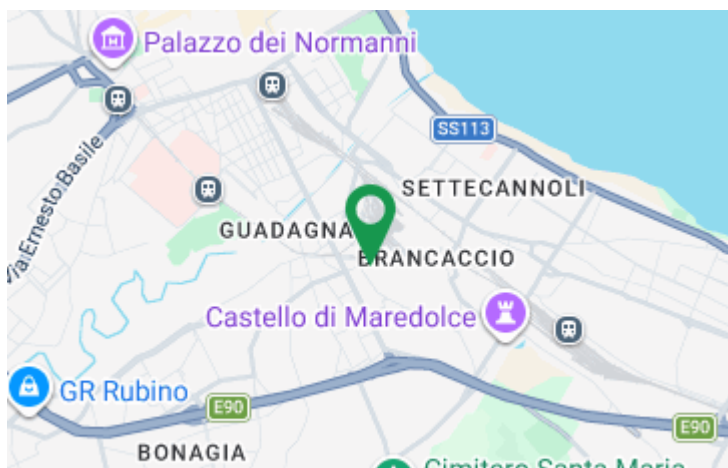
€ 170.000**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via della concordia - Oreto Nuova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 123.20 kW h/m² anno

Via Concordia, nel cuore della zona Oreto Nuova, zona servita da ogni tipo di attività commerciale e a pochi dalla fermata della metropolitana, disponiamo di un appartamento situato al terzo piano di un ottimo contesto condominiale, caratterizzato da un'atmosfera di estrema tranquillità e riservatezza. Lo stabile, servito da ascensore, offre il valore aggiunto di un posto auto assegnato, eliminando ogni preoccupazione legata al parcheggio. Internamente, la casa colpisce per l'eccellente distribuzione degli spazi e la straordinaria luminosità garantita dalla doppia esposizione. L'ingresso principale si apre su un generoso salone doppio con annesso balcone. La zona giorno è completata da una cucina abitabile con veranda e lavanderia. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali e una cameretta. A seguire troviamo poi bagno con doccia e un indispensabile ripostiglio. Verte in buono stato di manutenzione, questa proprietà è la soluzione ideale per chi desidera un equilibrio perfetto tra ampi spazi interni, comodità dei servizi e un contesto abitativo sereno e signorile.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

