



Rif.: 61160305

€ 130.000

Trilocale in vendita

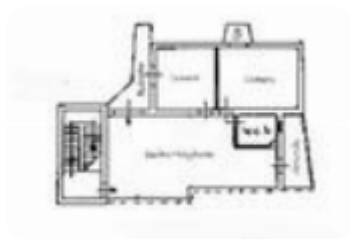
Palermo, Largo Arrigo Testa - Oretto Nuova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.30 kW h/m² anno

In via Oretto Nuova, precisamente in Largo Arrigo Testa, posizione strategica e ricca di servizi (metro, bus e negozi ecc ecc), proponiamo un appartamento totalmente ristrutturato nel 2025 situato al terzo piano di un piccolo condominio sprovvisto di ascensore ma con gradini bassi. Dispone di un pratico montacarichi privato, ideale per la spesa e i carichi pesanti. L'appartamento è composto da ingresso su ampia cucina-soggiorno con veranda annessa, usufruibile come spazio extra ideale come zona lavanderia, una grande camera da letto con balcone, una cameretta, anch'essa dotata di balcone ed un bagno con doccia. Caratteristiche Principali:- Infissi con doppio vetrocamera in PVC color legno, dotati sia di apertura standard che a vasistas e zanzariere;- Serrande elettriche;- Porta blindata;- Porte interne nuove in legno e rifiniture in color oro;- Impianto idrico ed elettrico appena rifatti;- Pavimentazione moderna e uniforme in tutta la casa. Ampia facilità di parcheggio. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contattaci allo 0918248099 oppure tramite WhatsApp al numero 3791835201.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

