



Rif.: 61103027

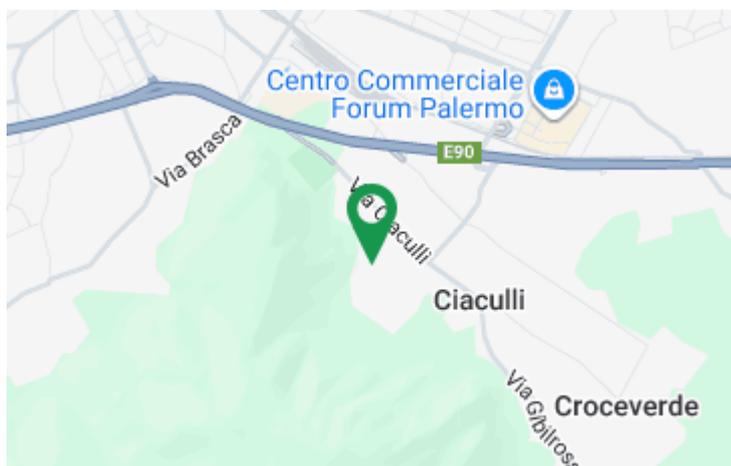
€ 100.000**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via Stefano Gatti - Ciaculli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 123.30 kW h/m² anno

Via Stefano Gatti, zona Ciaculli, disponiamo di un appartamento di 4 vani, situato al piano rialzato di una piccola palazzina senza spese condominiali. Con i suoi 119 mq e una distribuzione intelligente degli spazi, l'immobile si presenta in buono stato e offre un'atmosfera accogliente e funzionale. Il punto forte di questa proprietà è il terrazzo di 32 mq di pertinenza che regala una vista panoramica mozzafiato sia sul mare che sulla montagna, uno spettacolo unico che unisce il blu del mare al verde del Monte Grifone. E' composto da un'ampia cucina-soggiorno, tre camere da letto, un bagno grande ristrutturato recentemente e due ripostigli. L'appartamento è caratterizzato da una doppia esposizione che garantisce una notevole luminosità. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto fino al 2027, rappresentando una soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio.

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

