

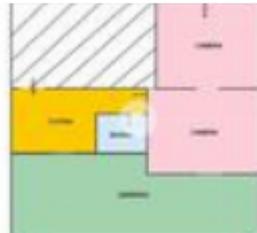
Rif.: 61098237

**€ 200.000**

## Casa indipendente in vendita

Palermo, Via Brasca - Brancaccio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



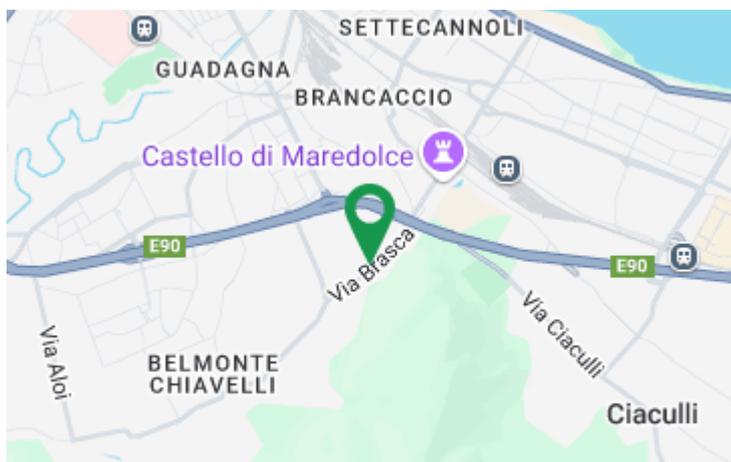
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Opportunità Unica a Palermo: Casa Indipendente con Terreno situata in una Posizione Strategica. Se stai cercando la tela bianca perfetta per realizzare la villetta dei tuoi sogni, questa è l'occasione che fa per te! Proponiamo in vendita una casa indipendente totalmente da ristrutturare situata in Via Brasca, una posizione strategica che offre un'invidiabile combinazione di tranquillità e comodità, a soli 300 metri dall'autostrada e ai piedi di Monte Grifone. La sua ubicazione privilegiata garantisce facili e veloci collegamenti, sia con l'autostrada che con le principali arterie urbane, permettendoti di raggiungere in breve tempo ogni angolo della città. Nonostante la sua accessibilità, la zona circostante si distingue per la sua atmosfera serena e riservata, ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino senza rinunciare ai servizi. Un valore aggiunto di questa proprietà è il terreno annesso di pertinenza di circa 300 mq, un'area che offre interessanti possibilità edificatorie e la possibilità avere il posto auto al suo interno. La sua attuale superficie è di 131 mq, ma è possibile sopra elevare al piano superiore una superficie di 110 mq, offrendoti lo spazio i [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

