



Rif.: 61088450

€ 155.000

Palazzo in vendita

Palermo, Via Conte Federico - Brancaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 227 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzo
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

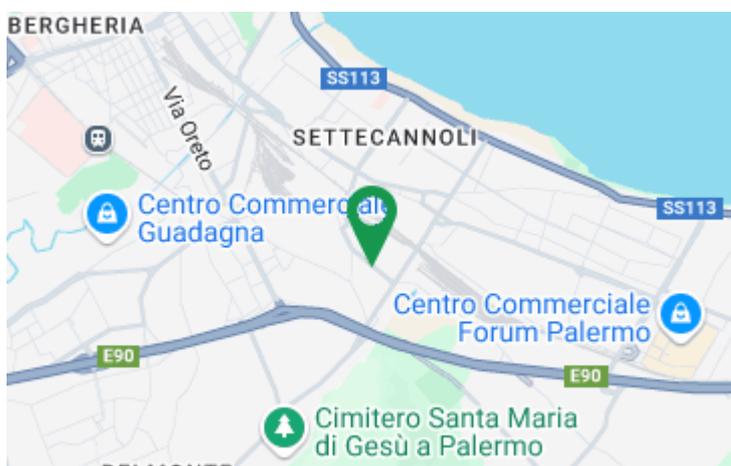
EP globale non rinnovabile: 123.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Hai sempre sognato di comprare una casa senza condominio da pagare e contemporaneamente di investire nel mercato immobiliare? Questa palazzina su tre livelli è l'opportunità che stavi cercando! Situata in Via Conte Federico, a 150 metri da via Giafar, l'immobile è composto da tre appartamenti separati, perfetti per famiglie numerose e per chi desidera affittare una o più unità. Dettagli delle Unità Abitative: - Appartamento al Piano Terra: Con una superficie di 80 mq, offre spazi ben distribuiti e un facile accesso. Ideale per chi cerca la comodità del piano terra. - Appartamento al Primo Piano: Superficie di 73 mq, con una distribuzione degli spazi che lo rende accogliente e funzionale. Attualmente locato con regolare contratto di locazione, offre una garanzia di investimento. - Appartamento al Secondo Piano: Con i suoi 74 mq, gode di una posizione elevata che garantisce luminosità e di una ottima panoramica. Tanta vita, ampia terrazza panoramica. Sempre

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

