



Rif.: 61060084

↓ € 66.000

€99.000 (-34%)

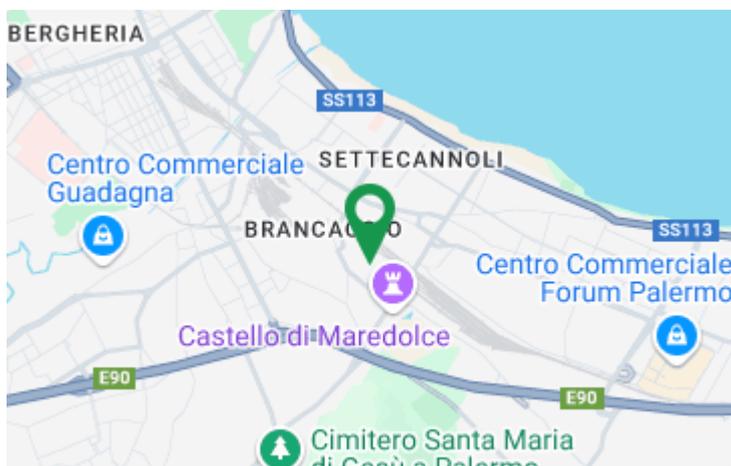
**Box / posti auto in vendita**

Palermo, Via Azolino Hazon - Brancaccio

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Bagni:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Hazon, a pochi metri da Via Giafar e dalla zona Industriale di Brancaccio, proponiamo in vendita un ampio e versatile locale commerciale di categoria catastale C2, con una superficie totale di 170 mq.L'immobile vanta una tripla esposizione e ingressi multipli che offrono grande flessibilità e visibilità:- Ingresso principale su Via Hazon, ideale per accogliere la clientela.- Ingresso laterale su strada adiacente, perfetto per operazioni di carico/scarico o per un accesso secondario. Ingresso posteriore, che aggiunge ulteriore comodità e possibilità di utilizzo differenziato degli spazi.Internamente, il locale è dotato di tre bagni, rendendolo particolarmente adatto a diverse attività commerciali che necessitano di servizi igienici multipli.Punti di Forza: Ampia metratura: 170 mq offrono spazio sufficiente per svariate destinazioni d'uso. Ingressi multipli: Massima flessibilità e visibilità da diverse angolazioni. Tre bagni: Ideale per attività con personale numeroso o che richiedono più servizi igienici. Categoria C2: Offre diverse possibilità di utilizzo commerciale (deposito, magazzino, laboratorio artigianale, ecc.). Posizione: Situato in Via Hazon, zona con [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

