



Rif.: 60896076

**€ 79.000****Bilocale in vendita**

Palermo, Via Ciaculli - Ciaculli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 157,40 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Ciaculli a pochi minuti dallo svincolo di via Emiro Giafar disponiamo di un appartamento posto al secondo piano di una palazzina composta da tre abitazioni. Al suo interno è composto da ingresso, cucina abitabile, bagno con doccia e un'ampia camera da letto. Inoltre presenta due terrazzi uno più piccolo di circa 10 mq sul retro prospetto e uno di circa 50 mq sul propetto dove in da entrambi vi è un'ottima vista sul monte grifone. Vicino ai principali servizi come tabacchi, bar, supermarket, macelleria, caf, panificio, scuole materne, elementari. Inoltre davanti al portone principale è presente la fermata dell'autobus che permette un ottimo spostamento. Vuoi saperne di più? Contattaci al telefono o visitaci sul sito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

