



Rif.: 60848094

**€ 87.000****Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via Andrea Scognamillo - Ciaculli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 151 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 112,63 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Andrea Scognamillo, traversa di via Francesco Melendez in zona Ciaculli, disponiamo di un terzo piano all'interno di una piccola palazzina con basse spese condominiali. Ha una superficie commerciale di 150 mq ed è composta come segue: ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile con balcone con ottima vista, soggiorno doppio con ulteriore balcone, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno, doppio servizio e ripostiglio ampio. Gode di doppia esposizione in che lo rende molto luminoso ed arieggiato. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contattaci allo 0918248099 oppure sfrutta il servizio di contatto tramite WhatsApp al numero 3791835201. Vicino a vari servizi come farmacia, bar, tabacchi, panificio, scuola dell'infanzia ed elementare, inoltre a pochi metri dall'appartamento vi è la fermata dell'autobus che porta direttamente in corso dei mille alla fermata del tram. Palermo, Castello Mare Dolce, Via Emiro Giafar, Via Conte Federico, Via Sarmiento, Via San Ciro, Via Palomes, Corso dei Mille, Zona Industriale, Torrelunga, Oreto, Guadagna, Settecannoli, Ciaculli, Viale Amedeo D'aosta, Sperone, Orsa

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

