



Rif.: 61079880

€ 120.000

Trilocale in vendita

Palermo, Viale Regione Siciliana - Falsomiele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita, un appartamento situato al 1° piano senza ascensore in Viale Regione Siciliana SUD-EST, nel quartiere di Falsomiele. offre una disposizione pratica con una camere da letto, una cameretta, un ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno, e un ripostiglio ideale per ottimizzare gli spazi e tenere la casa sempre in ordine. La presenza di un punto luce in ogni stanza, insieme alla doppia esposizione, conferisce luminosità e una piacevole ventilazione a tutto l'ambiente. L'appartamento verte in discreto stato, il condominio, edificato negli anni '60 su 4 piani, offre spese condominiali ridotte che comprendono la pulizia e l'illuminazione della scala. La posizione è strategica a pochi passi dalle principali strade di collegamento, facilita gli spostamenti e offre comodità per raggiungere le vie di grossa percorrenza. Se desideri ulteriori dettagli o vuoi fissare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

