



Rif.: 60941529

€ 110.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Albiri - Falsomieie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 126.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Albiri, di fronte il ponte di Bonagia, zona Borgo Ulivia - Falsomieie. Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 140 mq situato al 2° piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile dispone di un comodo posto auto e di una cantina di pertinenza. Entrando, vi è il disimpegno che conduce a un luminoso salone doppio, perfetto per accogliere ospiti. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali, ideali per garantire il massimo del comfort. La cucina è abitabile e presenta una veranda con un cucinino in muratura, offrendo uno spazio aggiuntivo per cucinare e vivere la quotidianità in maniera funzionale. Gli ambienti sono completati da due bagni, uno dei quali dotato di vasca. In cucina e in una delle camere da letto, è presente un comodo balcone, ideali per momenti di relax all'aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

