



Rif.: 60835508

€ 105.000

5 locali in vendita

Palermo, Via troina - Falsomiele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 168.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questo accogliente appartamento al 1° piano si trova nella zona di Via Troina, nel quartiere di Borgo Ulivia, a due passi dal ponte di Bonagia. Con un'ampia zona giorno che comprende una cucina abitabile con veranda e un salone doppio, offre spazi luminosi e accoglienti per la vita quotidiana. Le camere da letto, tutte di dimensioni generose, vantano ciascuna un balcone a petto che aggiunge luce e aria alla casa. Con doppi servizi e un pratico ripostiglio, l'immobile offre tutte le comodità per una famiglia o chiunque cerchi spazi funzionali. Il condominio, costruito negli anni '60 e composto solo da tre piani con un totale di 6 appartamenti, garantisce un'atmosfera tranquilla. Le spese condominiali, di circa 30 al mese. Il punto forte di questa proprietà è la presenza di una cantina di circa 14 mq, perfetta per lo stoccaggio, e uno spazio condominiale adibito a posto auto. Lo stato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

