



Rif.: 60809540

**€ 90.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Akragas - Falsomiele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 127.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 127.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento al 2° piano in Via Akragas, Borgo Ulivia, offre una distribuzione ottimale degli spazi. La zona notte comprende due camere matrimoniali e una cameretta, tutte con balcone. La zona giorno, anch'essa balconata, è composta da cucina abitabile e soggiorno. L'esposizione tripla garantisce luminosità e ariosità. Doppi servizi, ripostiglio e cantina completano l'abitazione. Il condominio degli anni '70, senza ascensore, ha spese limitate a luce e pulizia scala. Ogni appartamento ha un posto auto grazie allo spazio condominiale. La zona, Borgo Ulivia, offre servizi necessari vicinanza a Viale Regione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

