



Rif.: 60797777

€ 110.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Santa Maria DI Gesù - Chiavelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 207.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 207.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento al 1° piano, servito da ascensore, si trova in un piccolo condominio di soli tre piani, garantendo tranquillità e privacy. Luminoso e arieggiato grazie alla tripla esposizione, una delle camere da letto dispone anche di un terrazzo. L'immobile al suo interno è così composto: cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, wc e ripostiglio. Lo stato interno è originario, con infissi in legno, la casa è dotata di riscaldamento a metano. Il condominio, edificato negli anni '70, è composto da 3 piani, mantenendo così una dimensione contenuta. Le spese condominiali sono abbastanza contenute e riguardano solo luce, manutenzione dell'ascensore e pulizia delle scale. La posizione in Via Santa Maria di Gesù, a pochi metri dal Viale Regione Siciliana, offre comodità grazie alla presenza di diverse attività commerciali e servizi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

