

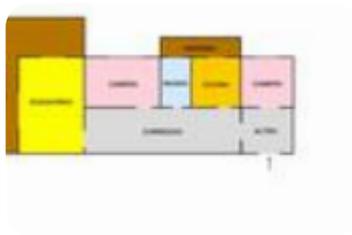


Rif.: 60793388

**€ 110.000****Trilocale in vendita**

Palermo, Via dello Spinone - Bonagia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 207.20 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 207.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Dello Spinone, zona Bonagia, a pochi passi dal Viale Regione Siciliana. Disponiamo 4° piano con ascensore all'interno di un piccolo contesto condominiale con cantina di pertinenza. In uno stabile edificato agli anni '70, costituito da 6 piani. Spese condominiali abbastanza contenute riguardano solo luce e pulizia scala. Ottima la sua ubicazione che collega le strade di grossa percorrenza e le autostrade, inoltre vicino ad attività commerciali. Luminoso e arieggiato grazie alla sua doppia esposizione con vista panoramica. Le rifiniture interne si presentano in discreto stato. All'interno è presente il

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

