



Rif.: 60470790

€ 60.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Largo Del Pettiroso - Falsomieie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 127.01 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.12 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Proponiamo in vendita, in zona Falsomieie più specificatamente in Largo del Pettiroso, proponiamo un accogliente appartamento al terzo piano senza ascensore, in ottimo stato. L'immobile all'interno è così composto: ingresso su disimpegno, due camere luminose, una cucina soggiorno ben proporzionata e un bagno con doccia, rendendo gli spazi interni molto funzionali. L'appartamento è stato oggetto di una recente ristrutturazione che ha conferito un aspetto moderno e curato. Gli infissi in doppio vetro camera assicurano una buona efficienza termica e acustica, mentre il pavimento in finto parquet aggiunge un tocco di eleganza. Il cappotto termico garantisce un isolamento ottimale, contribuendo al risparmio energetico. Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un immobile pronto all'uso, ma è altresì perfetta per chi desidera un investimento sicuro nel mercato immobiliare. Se desideri maggiori informazioni o vuoi fissare un appuntamento per visionare l'appartamento, contattaci al numero fissa

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

