



Rif.: 60932981

**€ 185.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Francesco la Ferla Generale - Settecannoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Lo Stabile: Situato all'interno di un condominio costruito negli anni 2000, l'edificio si presenta in ottime condizioni generali ed è dotato di ascensore, offrendo comfort e accessibilità e tripla esposizione. L'Appartamento: L'appartamento è in ottimo stato, con caldaia e riscaldamento autonomo con termosifoni e offre: Infissi: in alluminio vetrocamera, con cancelletti di sicurezza. Pavimentazione: in gress porcellanato, durevole e di facile manutenzione. Porta d'ingresso: corazzata per una maggiore sicurezza. Gli Impianti: Impianto elettrico: Dotato di salvavita, sebbene non sia disponibile la certificazione. Impianto idrico: A collettori, garantendo una gestione ottimale dell'acqua. La Composizione: Zona giorno: Comprende un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

