



Rif.: 60905618

**€ 120.000**

**5 locali in vendita**

Palermo, Via A. Albricci Generale - Settecannoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Settecannoli, a Palermo, è disponibile un ampio appartamento di 130 mq, ideale per chi cerca un investimento strategico. Situato al piano basso di un edificio dotato di ascensore, l'immobile è stato costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2000. La proprietà offre cinque locali, tra cui quattro camere da letto e una ampia cucina soggiorno, perfette per adattarsi a diverse esigenze abitative. Un bagno e due balconi completano la disposizione interna. La posizione è particolarmente vantaggiosa grazie alla vicinanza alla via Messina Marine e all'ospedale Buccheri La Ferla, rendendolo un'opportunità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

