



Rif.: 60887539

€ 107.000**Quadrilocale in vendita****Palermo, Largo Salvatore Carnevale - Settecannoli**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **F**

LO STABILE: All'interno di un residence dei primi anni 80', si presenta in buone condizioni generali ed è munito di ascensore e posto auto/moto assegnato. L'APPARTAMENTO: E' disposto al 5° e ultimo piano con ascensore, si presenta in buono stato, vi sono: Infissi in vetrocamera, pavimentazione in ceramica e porta d'ingresso corazzata. GLI IMPIANTI: L'impianto elettrico presenta il salvavita ma non disponiamo di certificazione, mentre l'impianto idrico è a collettori. LA COMPOSIZIONE: L'immobile è composto da: salone doppio, cucina abitabile e veranda. La zona notte è composta da una camera da letto e una cameretta. Troviamo, inoltre, il bagno patronale con vasca, ed un comodo ripostiglio. Visto il suo piano alto, gode di ampia vista mare e doppia esposizione e risulta essere luminoso ed arieggiato. ZONA ROMAGNOLO: Ben fornita da servizi e negozi di prima necessità (abbigliamento, generi alimentari, poste, banche, ecc.), raggiungibili anche a piedi. A circa 800 mt troviamo la scuola media Sandro Pertini ed a circa 300 mt è ubicata la scuola elementare e materna Cavallari. Inoltre nelle immediate vicinanze vi è la linea 1 del tram che consente il

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

