



Rif.: 60887533

€ 90.000**Quadrilocale in vendita****Palermo, Via Maresciallo Armando Diaz - Settecannoli**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

LO STABILE: Piccola palazzina composta da 4 piani fuori terra in zona centrale e ricca di servizi di prima necessità. L'APPARTAMENTO: E' disposto al 2° piano senza ascensore, si presenta in buono stato, vi sono: Infissi in vetrocamera. GLI IMPIANTI: L'impianto elettrico presenta il salvavita mentre l'impianto idrico è a collettori. LA COMPOSIZIONE: La zona giorno è composta da: ingresso su saletta, salone, cucina abitabile e veranda. La zona notte è composta da una camera da letto e una cameretta, inoltre, troviamo il bagno con piatto doccia. Gode di doppia esposizione (una su strada principale e l'altra con esposizione che da all'interno) e risulta essere luminoso ed arieggiato. ZONA ROMAGNOLO: Ben fornita da servizi e negozi di prima necessità (abbigliamento, generi alimentari, poste, banche, ecc.), raggiungibili anche a piedi. A circa 800 mt troviamo la scuola media Sandro Pertini ed a circa 300 mt è ubicata la scuola elementare e materna Cavallari. Inoltre nelle immediate vicinanze vi è la linea 1 del tram che consente il facile raggiungimento del Centro Commerciale Forum e della Stazione Centrale di Palermo. E' possibile visionare l'appartamento tutti i giorni

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

