

Rif.: 61142487

€ 240.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Natale Gustavo - Calatafimi Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 16.65 kW h/m² anno

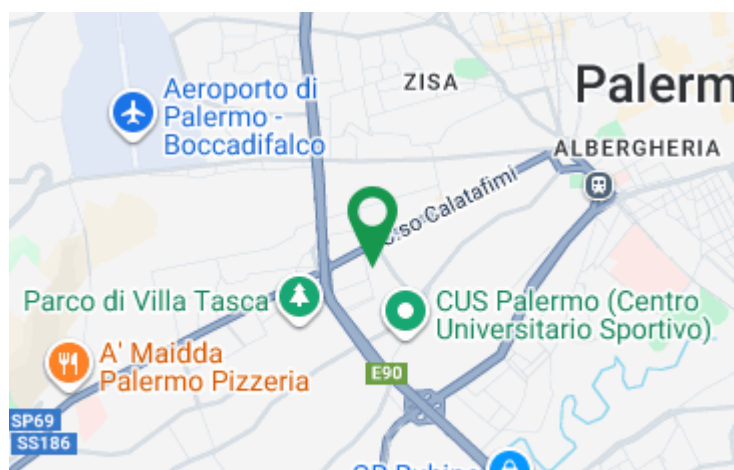
EP globale rinnovabile: 0.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

(IN TRATTATIVA) Via Gustavo Natale, zona Calatafimi Bassa-Villa Tasca, in contesto condominiale residenziale anni '75 con servizio di portineria che garantisce sicurezza e praticità quotidiana. Appartamento al quarto piano con ascensore, dall'ingresso si accede al soggiorno di 33 mq, proseguendo troviamo la cucina semi-abitabile e la zona notte che comprende tre camere da letto, doppi servizi e ripostiglio. L'immobile presenta una tripla esposizione con tre ampi balconi che rendono l'immobile luminoso e arieggiato. La cucina e i doppi servizi sono stati ristrutturati da circa 5 anni, la pavimentazione è in segato di marmo, porte e infissi in legno. Dotato di riscaldamento autonomo con caldaia a metano e predisposizione impianto di allarme. Il prospetto dell'edificio è stato ristrutturato nel 2021 e le spese condominiali sono

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

