



Rif.: 61047514

€ 79.000

Attico in vendita

Palermo, Via Carmelo Trasselli - Calatafimi Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 75.49 kW h/m² anno

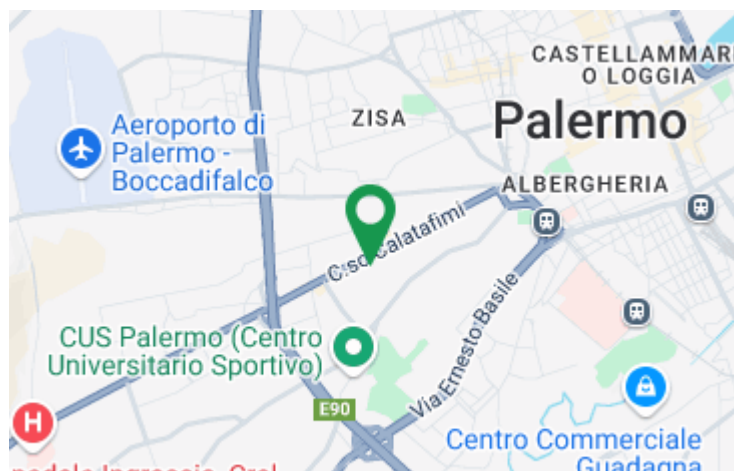
EP globale rinnovabile: 7.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Carmelo Trasselli, zona Calatafimi Bassa, disponibile un attico di 70 mq, situato in un edificio del 1939, al quarto piano senza ascensore. Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza in una zona commerciale e ben servita. L'attico si compone di tre locali ben distribuiti ovvero due camere e soggiorno di 17 mq, cucina, wc doccia e ampio ripostiglio. Uno dei punti di forza principale è il terrazzo di 17 mq, che offre uno spazio esterno privato dove poter godere di momenti di relax. L'immobile presenta una pavimentazione dell'epoca, mentre ceramica nei servizi. Le porte e gli infissi sono in legno. La posizione strategica dell'immobile consente di avere a portata di mano negozi, servizi e mezzi di trasporto. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico ai seguenti recapiti: 0916572587 - 0916572120. Distinti saluti, una cordiale saluto, tutti i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

