



Rif.: 60859164

↓ € 95.000

€ 125.000 (-24%)

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Molara - Calatafimi Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Molara, nelle vicinanze della piazza con tutti gli esercizi commerciali di prima necessità, proponiamo in vendita una particolare soluzione immobiliare: si tratta di un appartamento al piano terra di una palazzina di due piani, composto da ingresso, ampio soggiorno, 2 camere, spaziosa cucina dalla quale si accede a un terrazzo verandato di 40 mq, doppi servizi. L'appartamento si può definire una soluzione semi-indipendente in quanto ha l'ingresso indipendente direttamente dagli spazi condominiali antistanti la palazzina. All'interno, l'abitazione, necessita di lavori di ristrutturazione, anche se non è da sottovalutare la pavimentazione in marmo. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per visionare questo appartamento allo 0916687640 o al 3913982580. Saremo lieti di mostrarvi tutte le sue potenzialità e aiutarvi nella scelta del vostro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

