



Rif.: 60856463

€ 195.000**5 locali in vendita****Palermo, Via Florida Pietro - Villa Tasca**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 58.70 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova in Via Pietro Florida nella zona di Calatafimi bassa-Villa Tasca. Si trova al primo piano di uno stabile costruito negli anni '65 ed è dotato di ascensore. L'ingresso conduce al soggiorno di 27 mq, che dispone di due ampi balconi. Proseguendo, si trova la cucina di 14 mq con un balcone e la zona notte, composta da tre camere da letto, due bagni e un ripostiglio. L'immobile presenta una disposizione interna molto funzionale, con doppia esposizione. La pavimentazione è realizzata in parquet e ceramica nei servizi, mentre le porte sono in legno e gli infissi in alluminio con vetro camera. È dotato di riscaldamento centralizzato e predisposizione per l'impianto di riscaldamento autonomo. Inoltre, è presente la comproprietà del piano scantinato, che consente di usufruire di un posto auto e un posteggio.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

