



Rif.: 60706318

€ 168.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Viale della Regione Siciliana Nord Ovest - Calatafimi Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 47.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

(IN TRATTATIVA)Viale della Regione Siciliana, zona Calatafimi Bassa-Villa Tasca.Dall'ingresso si accede direttamente alla cucina di 11 mq. collegata al soggiorno, che misura 14 mq. Questo permette un'area spaziosa e aperta per la zona giorno dell'immobile.La zona notte ha tre camere da letto, che offrono spazio sufficiente per la comodità dei residenti. Inoltre, c'è un bagno principale e un secondo bagno di servizio. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, in quanto presenta alcune caratteristiche non recenti. Ad esempio, la pavimentazione è costituita da scaglie di marmo, gli infissi sono in ferro e le porte in legno, che potrebbero altresì essere oggetto di rinnovamento o sostituzione.Lo stabile in cui è situato l'immobile dispone di un servizio di portineria, che può essere vantaggioso per i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

