



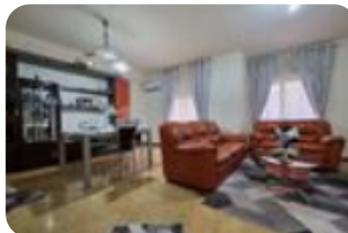
Rif.: 61096404

€ 55.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Parrini - Michelangelo

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 108 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Piano: | -1 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 152.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Michelangelo / Via Parrini – Palermo Appartamenti seminterrati con spazi esterni – Ottimo uso investimento In Via Parrini, all'interno di un residence edificato negli anni '80, proponiamo in vendita diverse unità immobiliari attualmente locatate, ideali per chi desidera un investimento a reddito in una zona residenziale ben servita. Gli immobili si trovano al piano seminterrato, ma godono di doppia esposizione: sul prospetto principale dispongono di un ampio spazio esterno privato, mentre sul retro si affacciano su uno spazio esterno secondario, di dimensioni più contenute, con esposizione sull'area condominiale, che risulta al piano terra. La distribuzione interna è classica, con ingresso, salotto doppio, cucina abitabile, due camere da letto, due servizi, ripostiglio e ambienti ben separati tra zona giorno e zona notte. Le finiture comprendono pavimentazione in ceramica chiara, infissi in alluminio e porte in legno tamburato. La zona è tranquilla ma comoda, con facile accesso a tutti i principali servizi, scuole, trasporti e collegamenti cittadini. Un'opportunità interessante per chi cerca una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

