



Rif.: 60975347

€ 65.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via Giovanni Gorgone - Cruillas Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cruillas - Ampio bivani al primo piano con doppia esposizione e cucina abitabile. La Via è una strada principale ma allo stesso tempo riservata; permette di accedere alla zona di Cruillas e Michelangelo arrivando dall'Ospedale Cervello, senza rinunciare alla comodità di servirsi nei negozi vicini, raggiungibili a piedi. La palazzina non dispone di ascensore e le spese condominiali sono irrisorie. L'ingresso è su disimpegno; da qui si accede all'ampia cucina abitabile con affaccio sul balcone lato via Gorgone, alle due camere da letto e al servizio con vasca. E' presente un comodo armadio a muro. La casa si presenta in discreto stato, la pavimentazione è in ceramica decorata, gli infissi sono in ferro con vetro singolo. L'immobile è locato ed è ideale per chi cerca una soluzione ad uso investimento. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico contattandoci al numero 0912773740 o inviando un messaggio su Whatsapp al 3519374856.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

