



Rif.: 60952664

€ 110.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Emerigo Luna - Cruillas Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

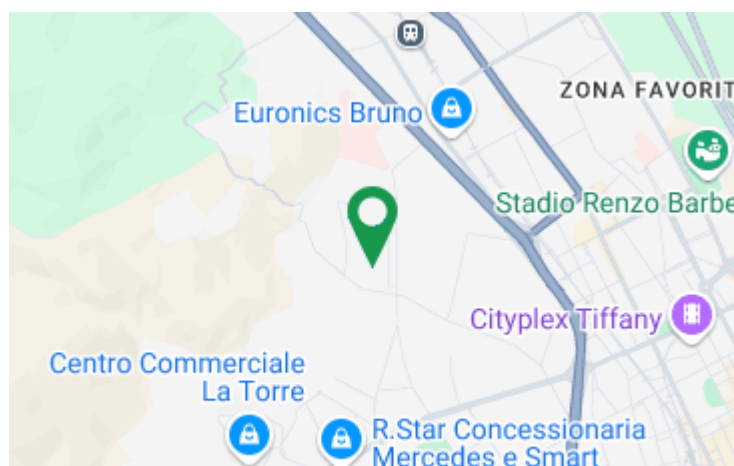
EP globale non rinnovabile: 108.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cruillas - Via Luna, quadrivani al secondo piano parzialmente ristrutturato con infissi in alluminio vetro camera, riscaldamento autonomo e posto auto. Lo stabile, che non dispone di ascensore, è stato costruito negli anni '80 e si presenta in buone condizioni con prospetto in tinta chiara e mattoni rossi. L'appartamento è composto da ingresso che permette l'accesso al salone doppio e al disimpegno. Il salone ha due aperture su un ampio balcone con esposizione in via Luna. Frontale la cucina abitabile con veranda di 6 mt dove è stata realizzata anche la lavanderia, nel disimpegno è presente un comodo armadio a muro. Le camere da letto sono entrambe matrimoniali. Il bagno grande con vasca e finestrato si presenta in stato originale ma funzionante. Centrale alle camere vi è il ripostiglio anch'esso finestrato, già predisposto per poter realizzare il secondo bagno. L'immobile si presenta in buono stato. Gli infissi sono in alluminio bianco pannello con vetro camera. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

