



Rif.: 60747931

↓ € 79.000

€ 82.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Trabucco - Cruillas Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 101,011 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Trabucco, nel tratto più vicino a Viale Regione Siciliana, piano rialzato totalmente ristrutturato, con due terrazzi e riscaldamento autonomo. L'appartamento è ideale per i piccoli nuclei familiari o per coppie. La casa ha un ampio soggiorno che espone su via Trabucco con accesso privato sul terrazzo per posteggiare la moto. La cucina è semi abitabile con spazio esterno ed angolo cottura, ideale per freschi aperitivi estivi. Le camere da letto sono due, una matrimoniale e una singola, il bagno con doccia è finestrato. L'immobile è stato totalmente ristrutturato e rifinito, con pavimentazione in ceramica chiara, porte interne in legno, porta blindata, infissi in alluminio vetrocamera e sono stati rifatti gli impianti, sia elettrico che idrico. E' presente fornitura gas metano, con il relativo impianto di riscaldamento autonomo. Vuoi fissare un appuntamento? Contattaci telefonicamente ai seguenti numeri 091.2773740 o 351.937.48.56, anche tramite Whatsapp! Seguici sui Social: Facebook, Instagram, Twitter ci trovi come Tecnorete Cruillas!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

