



Rif.: 60623780

€ 115.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Damiano Macaluso - Cruillas

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 152.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Damiano Macaluso, in palazzina con solo sei abitazioni, piano rialzato ristrutturato con stile rustico. Vicina a tutti negozi di zona e nello stesso tempo riservata, la strada è accessibile sia da via Candela che da via Inserra. La palazzina è riservata ed immersa in un contesto residenziale formato da palazzine nate intorno agli anni '70/80. L'immobile è stato negli anni ristrutturato con finiture rustiche: il pavimento è in grès porcellanato effetto pietra anticata colore beige ed in alcune pareti è stata applicata pietra decorativa. In cucina sono state scelte come mattonelle delle maioliche di Santo Stefano di Camastra. L'appartamento dispone di una cucina abitabile con angolo cottura in muratura e di un soggiorno luminoso che disimpegna le due ampie camere da letto, il ripostiglio ed il wc con vasca. Il portico attiguo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

